

-----***-----
Số: 17/2019/TB/TLD

-----000-----

V.v: Công bố thông tin

Hà Nội, ngày 23 tháng 10 năm 2019

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Tên Tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG

Tên giao dịch: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG

Trụ sở chính: Thôn Trung, xã Liên Trung, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.

Điện thoại: 024.3363.1063 Fax: 024.3373.3333

Mã chứng khoán: TLD

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Sàn giao dịch: HSX

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Phạm Văn Tuyền

Điện thoại: 024.3363.1063

Loại thông tin công bố: 24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

Nội dung thông tin công bố: Công bố thông tin về Nghị quyết hợp Hội đồng Quản trị số 06/2019/NQ-HĐQT/TLD của Công ty (Chi tiết theo File đính kèm).

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn <http://www//thanglongdeco.com/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- SGDCK, UBCK;
- Lưu VT.



NGUYỄN AN NGỌC

Số: 06/2019/NQ-HĐQT/TLĐ

Hà Nội, ngày 23 tháng 10 năm 2019

NGHỊ QUYẾT

**V/v: Điều chỉnh phương án phát hành cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu
tỷ lệ 2:1 theo ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông Công ty.**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26/11/2014 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 70/2006/QH11 ngày 29/06/2006 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật chứng khoán số 62/2010/QH12 ngày 24/11/2011 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Nghị định số 58/2012/NĐ-CP ngày 20/07/2012 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật chứng khoán và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật chứng khoán;
- Căn cứ Thông tư 162/2015/TT-BTC ngày 26/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc chào bán chứng khoán ra công chúng, chào bán cổ phiếu để hoán đổi, phát hành thêm cổ phiếu, mua lại cổ phiếu, bán cổ phiếu quỹ và chào mua công khai cổ phiếu.
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2018 số 03/2018/NQ-ĐHĐCĐ/TLĐ ngày 18/12/2018 của Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019 số 01/2019/NQ-ĐHĐCĐ/TLĐ ngày 17/04/2019 của Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long;
- Căn cứ vào Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 23/10/2019 về việc điều chỉnh phương án phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu theo tỷ lệ 2:1 theo ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông Công ty.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua việc điều chỉnh nội dung trong phương án phát hành cổ phần cho cổ đông hiện hữu tỷ lệ 2:1 theo ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông. Cụ thể:

Stt	Nội dung trong phương án phát hành trước khi điều chỉnh	Nội dung trong phương án phát hành sau khi điều chỉnh
1	Tỷ lệ chào bán thành công: Không quy định, trong trường hợp chào bán cổ phần không phân phối hết hoặc	Tỷ lệ chào bán thành công là 70%. Trong trường hợp kết quả chào bán dưới 70%, Công ty sẽ thực hiện tăng vốn dựa trên số



<p>thời gian phát hành kéo dài hơn dự kiến, Hội đồng quản trị sẽ xem xét sử dụng linh hoạt các nguồn vốn khác</p>	<p>lượng cổ phần thực tế đã bán thành công. Số tiền đầu tư cho dự án còn thiếu công ty sẽ linh hoạt huy động các nguồn khác như nguồn vốn tự có, nguồn vốn vay từ các cá nhân, tổ chức khác, phát hành trái phiếu để đầu cho dự án và các nguồn khác.....</p>
---	---

Điều 2: Hội đồng quản trị giao cho Tổng Giám đốc Công ty thực hiện các công việc cần thiết để bổ sung tài liệu, giải trình theo yêu cầu của Ủy ban chứng khoán nhà nước nhằm hoàn chỉnh hồ sơ chào bán tăng vốn điều lệ, đồng thời báo cáo kết quả với HĐQT.

Điều 3: Điều khoản thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Ủy viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng và các bộ phận chức năng liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết ngày.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Ủy ban chứng khoán nhà nước;
- Ủy viên HĐQT, BTGD, BKS;
- Lưu VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



CHỦ TỊCH

Nguyễn An Ngọc

